

REGULAMIN AKCJI

„Nowe mieszkanie, nowy rower elektryczny”
(zwany dalej „Regulaminem”).

§1

Postanowienia ogólne

Organizatorem akcji pod hasłem „Nowe mieszkanie, nowy rower elektryczny” (zwana dalej „**Akcją promocyjną**”) jest TTS Development Piotr Turski i Wspólnicy Sp. k. z siedzibą przy ul. Nałęczowskiej 14, 20-701 Lublin, NIP 712 332 38 10 (zwana dalej „**Organizatorem**”).

§2

Termin i miejsce Akcji promocyjnej

1. Akcja promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Czas trwania Akcji promocyjnej obejmuje okres od dnia 20 września 2024 r. do 19 listopada 2024 r.

§3

Uczestnicy Akcji promocyjnej

Uczestnikami Akcji promocyjnej mogą być: pełnoletnie osoby fizyczne, posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, które w okresie trwania Akcji promocyjnej podpiszą z Organizatorem umowę dotyczącą zakupu mieszkania w inwestycji **Osiedle Cicha Dolina w Chełmie** (realizowanej na działkach nr 786/35, 786/36 oraz 786/37 obr. 004 przy ul. Szymborskiej w Chełmie) lub w inwestycji **Osiedle Maki w Kraśniku** (realizowanej na działkach nr 923/58 oraz 923/63 onr. 5 przy ul. Makowej w Kraśniku).

§4

Zasady Akcji promocyjnej

1. W ramach Akcji promocyjnej Uczestnik podpisując w okresie trwania Akcji promocyjnej umowę deweloperską dotyczącą mieszkania w inwestycji **Osiedle Cicha Dolina w Chełmie Lublin lub w Osiedle Maki w Kraśniku** (wskazanych powyżej) może nieodpłatnie nabyć rower elektryczny o wartości 7 000 PLN brutto.
2. Uczestnik może brać udział w Akcji promocyjnej wielokrotnie, pod warunkiem każdorazowego spełnienia warunków przewidzianych w Regulaminie.
3. W przypadku, gdy do jednej umowy deweloperskiej przystępują dwie osoby lub więcej, wydany zostanie jeden rower elektryczny.
3. O możliwości udziału w Akcji promocyjnej decyduje data podpisania umowy deweloperskiej.
4. Uczestnik może wziąć udział w Akcji promocyjnej także jeżeli w czasie trwania Akcji promocyjnej podpisze umowę rezerwacyjną poprzedzającą zawarcie umowy deweloperskiej lub umowy przenoszącej własność dotyczącej mieszkania w jednej z ww. inwestycji. W tym przypadku Uczestnik będzie uprawniony do otrzymania roweru elektrycznego w terminie 60

dni od dnia zawarcia umowy deweloperskiej lub umowy przenoszącej własność mieszkania, pod warunkiem zawarcia tej umowy do dnia 28 lutego 2024 r. – ust. 6 stosuje się odpowiednio.

5. Akcja promocyjna nie łączy się z innymi promocjami oraz rabatami oferowanymi przez Organizatora. W szczególności nie łączy się z równoległe prowadzoną akcją promocyjną pt. „Thermomix do Twojego nowego mieszkania”. Uczestnik sam decyduje w której z dwóch akcji promocyjnych bierze udział.

6. Rower elektryczny zostanie wydany Uczestnikowi akcji promocyjnej w ciągu 60 dni od podpisania umowy deweloperskiej po uprzednim wypełnieniu deklaracji uczestnictwa oraz dokonaniu przez Uczestnika zapłaty przynajmniej pierwszej części ceny nabycia lokalu – zgodnie z postanowieniami umowy deweloperskiej. Wraz z wydaniem Uczestnikowi Roweru elektrycznego Uczestnik staje się jego właścicielem.

8. Uczestnik może sam odebrać rower elektryczny ze sklepu rowerowego wskazanego przez pracownika TTS Development po uprzednim skontaktowaniu się z obsługą sklepu i ustaleniu terminu odbioru.

7. Organizator będzie odpowiedzialny za pobranie i wpłatę zryczałowanego podatku dochodowego od osób fizycznych w wysokości 10% przychodu na rachunek bankowy właściwego urzędu skarbowego oraz wystawienie i przesłanie informacji podatkowej PIT-8AR do urzędu skarbowego.

8. Organizator przyznaje Uczestnikowi dodatkową nagrodę pieniężną w wartości 11,11% wartości brutto roweru celem pokrycia zryczałowanego podatku dochodowego, o którym mowa powyżej.

9. W przypadku rozwiązania za porozumieniem stron umowy deweloperskiej, o której mowa w ust. 1 lub umowy rezerwacyjnej, o której mowa w ust. 4 lub odstąpienia od tych umów przez którąkolwiek ze stron, Uczestnik będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Organizatora kwoty w wysokości 7777,70 PLN, stanowiącej ekwiwalent za otrzymany rower (7000 PLN + 11,11 %).

§5

Odpowiedzialność

Organizator nie udziela gwarancji jakości na rower TM 6 otrzymany przez Uczestnika w ramach Akcji promocyjnej.

§ 6

Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych Uczestników jest Organizator: TTS Development Piotr Turski i Wspólnicy Spółka komandytowa z siedzibą w Lublinie przy ulicy Nałęczowskiej 14, 20- 701 Lublin.

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi Uczestnik może kontaktować się z

Organizatorem wysyłając wiadomość e-mail na adres: bok@ttsdevelopment.pl.

3. Dane osobowe Uczestników mogą być przetwarzane w następujących celach oraz na poniższych podstawach prawnych:

- a) w celu i w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia akcji promocyjnej oraz wydania roweru (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- b) bieżącej komunikacji w sprawach związanych z udziałem w Akcji promocyjnej (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- c) rozpatrywania reklamacji związanych z udziałem w Akcji promocyjnej (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- d) w przypadku ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- e) prowadzenia analiz statystycznych, co stanowi prawnie uzasadniony interes Organizatora (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- f) pobrania i wpłaty zryczałtowanego podatku dochodowego od osób fizycznych na rachunek bankowy właściwego urzędu skarbowego (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom przetwarzającym dane osobowe w imieniu Organizatora w celu prawidłowej organizacji Akcji promocyjnej.

5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.

6. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres pięciu lat, od daty zakończenia Akcji promocyjnej.

8. Uczestnikom przysługuje:

- a) prawo dostępu do danych osobowych;
- b) prawo do sprostowania danych osobowych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych;
- d) prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- e) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- f) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Regulamin niniejszej Akcji promocyjnej dostępny jest w siedzibie Organizatora oraz na stronie www.ttsdevelopment.pl

2. Uczestnik oświadcza, iż zapoznał się z treścią Regulaminu i akceptuje go bez zastrzeżeń.

3. W wypadku wątpliwości, co do postanowień Regulaminu, Uczestnik ma w każdym czasie prawo zwrócić się do Organizatora o dokonanie właściwej wykładni jego postanowień.
4. Do rozstrzygania wszelkich sporów wynikłych ze stosowania Regulaminu właściwy jest sąd powszechny właściwy ze względu na miejsce zamieszkania lub siedziby Uczestnika.
5. Akcja promocyjna nie stanowi gry losowej lub zakładu wzajemnego w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych. Regulamin akcji nie podlega zatwierdzeniu w trybie określonym w ustawie z 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (Dz. U. Nr 201, poz. 1504 ze zmianami).
6. Regulamin obowiązuje od dnia 19 września 2024 r.
7. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu. Informacja o zmianie treści Regulaminu zostanie ogłoszona w siedzibie Organizatora i na stronie www.ttsdevelopment.pl. Zmiana Regulaminu będzie skuteczna wobec umów deweloperskich zawieranych po dacie publikacji informacji o zmianie Regulaminu.